



## MĚSTSKÝ ÚŘAD ROUDNICE n.L.

## Památková péče

Karlovo náměstí 21, Roudnice n.L. 413 21 Tel. 416850111, Fax. 416850171

Datum: 7.2.2017  
 Spis.zn.: SU/1441/2016/Vi  
 Č.j. : MURCE/ 5396/2017  
 Oprávněná úřední osoba Vinšová Iлона  
 Telefon: 416850129  
 E-mail: ivinsova@roudnicenl.cz

Státní pozemkový úřad

Doručeno: 08.02.2017

SPU 061077/2017

listy: přílohy: 1  
druh:

spuess684fd3dc

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Litoměřice, IČO 01312774

Velká Krajská 44/1  
 412 01 Litoměřice

## VYJÁDŘENÍ

Městský úřad Roudnice nad Labem, stavební úřad, státní památková péče, jako místně a věcně příslušný orgán státní památkové péče ve smyslu § 29, odst. 2, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státní památkové péči“), obdržel dne 18.10.2016 žadatele, kterým je

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Litoměřice, IČO 01312774, Velká Krajská 44/1, 412 01 Litoměřice

o vyjádření ve věci:

**k.ú. Vražkov – komplexní pozemkové úpravy – ochrana zájmů.**

Řešeným územím je katastrální území Vražkov s výjimkou zastavěného území obce.

**Plošně chráněná území a památková ochranná pásma**

Řešené území se nachází na území památkového ochranného pásma Národní kulturní památky Říp, vymezeného rozhodnutím Okresního úřadu Litoměřice pod č.j. RK 21/11/98 ze dne 21.1.1998.

**Nemovité kulturní památky**

V řešeném území se nenachází žádné kulturní památky.

**Území s archeologickými nálezy (dále ÚAN)**

| Poř.č.SAS  | Název ÚAN                                       | Kategorie ÚAN |
|------------|---|---------------|
| 12-21-05/1 | Vražkov – intravilán vsi a nejbližší okolí      | I             |
| 12-21-05/2 | Vražkov – V dílech (Dílouny)                    | I             |
| 12-21-05/3 | Vražkov – Pod Vínkem                            | I             |
| 12-21-05/4 | Vražkov – V Modlách, Křížek                     | I             |
| 12-21-05/5 | Straškov – nad bývalou pískovnou                | I             |
| 12-21-05/4 | Račiněves – Kavčina, pískovny a nejbližší okolí | I             |

Zbytek řešeného území je ÚAN III. kategorie.

K zamýšlené komplexní úpravě se písemně vyjádřil zástupce Národního památkového ústavu Ústí nad Labem dne 6.2.2017 pod č.j. NPÚ-351/987272/2016/PP/OS/Ha, kde je konstatováno, že při zpracování pozemkových úprav je nutné dodržet následující zásady:

- 1) U zemědělských pozemků budou hranice měněny s maximálním ohledem na dochované terénní pozůstatky tradičního zemědělského uspořádání – agrární valy, meze, cesty, vodní toky a nádrže, apod.
- 2) Zároveň požadujeme (MěÚ Roudnice n.L., NPÚ Ústí n.L.), abychom byli přizváni k pořádaným kontrolním dnům dle § 9, odst. 24 zákona č. 139/2002 Sb.

### **Odůvodnění:**

Řešené území se nachází v památkovém ochranném pásmu NKP Říp, vymezeném za účelem zachování historicky hodnotného krajinného celku hory Říp a přilehlého okolí, včetně související kulturní krajiny, včetně intravilánu sídel. Na úpatí hory Říp se nachází dochovaná situace historických agrárních valů, situovaných po vrstevnicích. V nižších polohách na ně navazuje plužina úseková, jejíž nepravidelné lány byly v minulosti děleny na menší řemenové úseky jednotlivých kultur. Toto drobnější dělení bylo setřeno po kolektivizaci zemědělství.

Komplexní pozemkové úpravy, a zvláště návrh společných zařízení, by tak měly postupovat s co největší ohleduplností k dochovanému historickému uspořádání, aby byla splněna ustanovení § 9, odst. 3 zákona o státní památkové péči (*Organizace a občané, i když nejsou vlastníky kulturních památek, jsou povinni si počínat tak, aby nezpůsobili nepříznivé změny stavu kulturních památek nebo jejich prostředí a neohrožovali zachování a vhodné společenské uplatnění kulturních památek*),

#### **V zóně I. je zakázáno:**

*Provádět veškeré terénní úpravy a těžbu všeho druhu, realizovat novostavby, provádět zásadní komunikační, lesnické a vodohospodářské úpravy a využívání území k vojenským účelům. Změny v původní parcelaci při pozemkových úpravách mohou být prováděny pouze při respektování ÚSES krajiny, nedotčeny zůstanou drobné sakrální stavby – kapličky, kříže, boží muka apod.*

**V zóně II. není přípustné** zásadně měnit dochovaný vzhled krajiny pod Řípem a strukturu a vzhled jejího osídlení.

K tak rozsáhlému chráněnému území proto jako obě složky státní památkové péče (MěÚ Roudnice n.L., NPÚ Ústí n.L.) požadujeme být zváni ke kontrolním dnům v rámci této komplexní pozemkové úpravy.

### **Upozornění:**

- 1) Rozsahy kulturních památek ve formátech GIS pro účely územního plánování bezplatně poskytuje Národní památkový ústav, generální ředitelství, odbor evidence a dokumentace, Valdštejnské náměstí 3, 110 00 Praha 1.
- 2) Řešené území se dle mapových podkladů Státního archeologického seznamu nalézá na území s prokázanými a možnými archeologickými nálezy (ÚAN I a III). Upozorňujeme proto, že ve smyslu odst. 2, § 22 zákona o státní památkové péči, je nutné hlásit stavební činnost v tomto území písemně Archeologickému ústavu akademie věd ČR, Letenská 4, Praha (v kopii NPÚ Ústí n.L., doručovací adresa: P.O.BOX 3, 400 07 Ústí n.L. 7), a to nejméně 14 dní před zahájením výkopových prací. Je totiž nezbytné, aby investor zajistil odborný archeologický dohled nad výkopovými pracemi a v případě pozitivní nálezové situace být na místě proveden záchranný archeologický výzkum (dále jen ZAV) institucí pověřenou k provádění ZAV.

K realizaci komplexní pozemkové úpravy **nemáme** z hlediska památkové péče připomínek při dodržení stanovených podmínek a upozornění.

vedoucí stavebního úřadu  
Ing. Zuzana Kmoníčková

**Obdrží:**

Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka  
Litoměřice, IDDS: z49per3